

Wykaz nr GKK.6845.54.2026.GNP

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) **Zarząd Powiatu Lidzbarskiego** podaje do publicznej wiadomości na okres **21 dni** tj. od dnia **20.10.2026 r.** do dnia **10.11.2026 r.** wykaz obejmujący część nieruchomości wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Powiatu Lidzbarskiego, przewidzianej do oddania w najem.

Położenie, obręb	Nr dz.	Pow. [ha]	KW	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania/ Przeznaczenie nieruchomości		Dodatkowe informacje
Lidzbark Warm., ul. Wyszyńskiego 20 obrzęb nr 11	45/2	0,0795	OL1L/00017 746/3	Pomieszczenie biurowe nr 14 na II piętrze w budynku administracyjno-biurowym o pow. 14,96 m ²	E20AUM-istniejący budynek administracyjny- adaptowany, z możliwością wprowadzenia funkcji usługowo-mieszkalnej	Zawarcie umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat

Stawka miesięcznego czynszu za najem 1m² lokalu użytkowego w 2026 r. zgodnie z Uchwałą nr OR.0025.109.2025 Zarządu Powiatu Lidzbarskiego z dnia 17.09.2025 r. wynosi 26,90 zł netto. Stawka miesięcznego czynszu za najem 1m² lokalu użytkowego w 2027 r. zgodnie z Uchwałą nr OR.0025.208.2026 Zarządu Powiatu Lidzbarskiego z dnia 23.09.2026 r. wynosi 28,00 zł netto. Stawka miesięcznego czynszu za najem 1m² będzie aktualizowana raz w roku począwszy od roku 2028 na podstawie Uchwały Zarządu Powiatu Lidzbarskiego w sprawie stawek czynszów za najem lokali użytkowych obowiązujących na dany rok wypowiadając dotychczasową wysokość czynszu najpóźniej na 2 miesiące ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Czynsz najmu płatny jest z góry na podstawie wystawionej faktury na konto wskazane na ww. fakturze, w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Lidzbarku Warmińskim ul. Wyszyńskiego 37, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Starostwa.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Lidzbarku Warmińskim, ul. Wyszyńskiego 37, pokój nr 101, tel. 89 7677952.

STAROSTA LIDZBARSKI
Marcin Kania