

Wykaz nr GKK.6845.20.2026.GNP

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) **Zarząd Powiatu Lidzbarskiego** podaje do publicznej wiadomości na okres **21 dni** tj. od dnia **03.04.2026 r.** do dnia **24.04.2026 r.** wykaz obejmujący część nieruchomości wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Powiatu Lidzbarskiego, przewidzianej do oddania w najem.

Położenie, obręb	Nr dz.	Pow. [ha]	KW	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania/ Przeznaczenie nieruchomości		Dodatkowe informacje
Lidzbark Warm., ul. Wyszyńskiego 37 obręb nr 5	119/9	1,3827	OL1L/0001921 8/7	Pomieszczenia biurowe nr 117, 118 na parterze budynku administracyjno-biurowego, o łącznej pow. 35,87 m ²	E12AU-teren istniejącej zabudowy administracyjno – usługowej z możliwością rozbudowy	Zawarcie umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat

Stawka miesięcznego czynszu za najem 1 m² lokalu użytkowego w 2026 r. zgodnie z Uchwałą nr OR.0025.109.2025 Zarządu Powiatu Lidzbarskiego z dnia 17.09.2025 r. wynosi 26,90 zł netto. Stawka miesięcznego czynszu za najem 1 m² będzie aktualizowana raz w roku począwszy od roku 2027 na podstawie Uchwały Zarządu Powiatu Lidzbarskiego w sprawie stawek czynszów za najem lokali użytkowych obowiązujących na dany rok wypowiadając dotychczasową wysokość czynszu najpóźniej na 2 miesiące ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Czynsz najmu płatny jest z góry na podstawie wystawionej faktury na konto wskazane na ww. fakturze, w terminie do 20 dnia każdego miesiąca.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Lidzbarku Warmińskim ul. Wyszyńskiego 37, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Starostwa.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Lidzbarku Warmińskim, ul. Wyszyńskiego 37, pokój nr 101, tel. 89 767 79 52.

STAROSTA LIDZBARSKI

Marcin Kania